



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Identificação do ImóvelRip: **1447 00035.500-0**Certificado: **Não****Endereço do Imóvel**Tipo de Logradouro: **Aeroporto**Logradouro: **CARIRI**Número: **S/N**

Complemento:

Bairro: **AEROPORTO**CEP: **63000-000**Município: **1447 - JUAZEIRO DO NORTE**UF: **CE - Ceará****Dados do Terreno**Conceituação: **Nacional interior**Área Terreno (m²): **697.605,30**Valor m²(R\$): **17,19**Fração Ideal: **1,0000000**Natureza: **Urbano**Valor do Terreno (R\$): **11.991.835,11**

Memorial do Terreno:

TERRENO**Dados da Benfeitoria do Imóvel**Área Construída (m²): **1.413,78**Tipo de Estrutura: **Residencial modesto ou popular**Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**Denominação do Prédio: **INSTALAÇÕES MILITARES**

Memorial da Benfeitoria:

EDIFICAÇÕES, HANGARES, INFRA-ESTRUTURAPavimentos: **1****Dados do Imóvel**Tipo do Imóvel: **Aeroporto**Fator Corretivo: **1,00**Data de Cadastro: **01/12/2009**Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)**Valor do Terreno (R\$): **11.991.835,11**Valor Benfeitorias Utilizações (R\$): **1.538.010,93**Valor do Imóvel (R\$): **13.529.846,04**Tipo de Vocação: **Atividade Militar**Tombo/Arquivamento: **CE.021-002**Data Avaliação: **12/12/2008**Prazo Validade: **12/12/2010****Registro Cartorial do Imóvel**Cartório/Ofício: **1 OF**Registro/Matrícula: **5335**Livro Cartório: **2**Data Registro: **28/05/2009**Folhas Cartório: **001****Dados Complementares do Imóvel**Forma de Aquisição: **Recebimento em Doação**Proprietário Anterior: **GOVERNO DO ESTADO**

Fundamento da Incorporação:

Encargos da Aquisição:

Imóvel Sub Judice: **Não**

Processo Apenso:

Processo Principal:

Latitude/Longitude:

Direito Adquirido: **Propriedade**Situação da Incorporação: **Incorporado**Data da Incorporação: **01/12/2009****Proprietário Oficial****União (Adm. Pub. Fed. direta)****Observação****Não há dados a apresentar**

Identificação da Utilização

RIP Utilização: **1447 00036.500-6** Certificada: **Não**
Código UG/Gestão: **120632 / 00001 - NUCLEO DO GRUPAMENTO DE APOIO DO RECIFE**
Nro. Processo: **04988.007396/20-08**

Dados do Terreno da Utilização

Área Terreno Utilizada (m²): **697.605,30** Valor m² (R\$): **17,19**
Fração Ideal: **1,0000000** Valor do Terreno Utilizado(R\$): **11.991.835,11**
Memorial da Utilização:

BENFEITORIAS**Dados da Benfeitoria da Utilização**

Área Construída (m²): **1.413,78** CUB: **1.254,80**
Conservação: **Regular**
Tipo de Estrutura: **Residencial modesto ou popular**
Idade Aparente: **Entre 10 e 20 anos**
Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**
Valor da Benfeitoria (R\$): **1.538.010,93**
Padrão de Acabamento: **Normal** Uso: **Público/residencial**
Pavimentos: **1**
Denominação do Prédio: **INSTALAÇÕES MILITARES**
Memorial Benfeitoria:

BENFEITORIAS**Dados da Avaliação**

Tipo de Destinação: **Aeroporto**
Descrição da Destinação:
Descrição da Vocação:
Fator Corretivo: **1,00** Data Avaliação: **12/06/2009**
Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)** Prazo Validade: **12/06/2011**
Valor da Utilização (R\$): **13.529.846,04**

Dados do Regime: Doação Com Encargo

Livro Registro GRPU: **CT 019**
Folhas Registro GRPU: **031**
Averbação/Ratificação: **GRPU-CE**
Data Averbação/Ratificação: **12/06/2009**

Instrumento Autorizativo:
Tipo: **Lei** Número: **14111**
Data de Autorização: **02/05/2008** Data de Publicação: **02/05/2008**
Data do Termo de Doação: **02/05/2008**

Nome do Donatário: **GOVERNO DO ESTADO**
Objetivo da Doação: **Atividade Institucional**
Encargos do Donatário: **DEVOLUÇÃO**
Nro de Famílias Beneficiadas: **1**
Embasamento Legal: **LEI 14111 GOVERNO DO ESTADO**

Observação da Utilização**Não há dados a apresentar****Informações extraídas em 07/03/2018 16:08****Imprimir****Secretaria do Patrimônio da União**