



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Identificação do Imóvel

Rip: **1447 00017.500-2**Certificado: **Sim**

Endereço do Imóvel

Tipo de Logradouro: **Aeroporto**Logradouro: **Cariri**Número: **s/n**

Complemento:

Bairro: **Aeroporto**CEP: **63000-000**Município: **1447 - JUAZEIRO DO NORTE**UF: **CE - Ceará**

Dados do Terreno

Conceituação: **Nacional interior**Área Terreno (m²): **586.860,00**Valor m²(R\$): **2,00**Fração Ideal: **1,0000000**

Memorial do Terreno:

Fl.7.Natureza: **Urbano**Valor do Terreno (R\$): **410.567,25**

Dados da Benfeitoria do Imóvel

Área Construída (m²): **3.929,49**Tipo de Estrutura: **Industrial e residencial médio**Fator KP: **Não informado**

Denominação do Prédio:

Memorial da Benfeitoria:

Instalações militares contendo as seguintes benfeitorias: depósitos, edificações, hangares, infra-estrutura.Pavimentos: **23**

Dados do Imóvel

Tipo do Imóvel: **Aeroporto**Fator Corretivo: **1,00**Data de Cadastro: **21/12/2001**Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)**Valor do Terreno (R\$): **410.567,25**Valor Benfeitorias Utilizações (R\$): **3.598.466,00**Valor do Imóvel (R\$): **4.009.033,25**

Tipo de Vocação:

Tombo/Arquivamento: **CE-021-001**Data Avaliação: **26/08/2001**Prazo Validade: **26/08/2003**

Registro Cartorial do Imóvel

Cartório/Ofício: **Cartório de R.I. da Comarca**Registro/Matrícula: **15364**Livro Cartório: **2-BD**Data Registro: **27/03/1985**Folhas Cartório: **64**

Dados Complementares do Imóvel

Forma de Aquisição: **Indefinido**Proprietário Anterior: **União**Fundamento da Incorporação: **Incorporação**

Encargos da Aquisição:

Imóvel Sub Judice: **Não**

Processo Apenso:

Processo Principal:

Latitude/Longitude:

Direito Adquirido: **Propriedade**Situação da Incorporação: **Incorporado**Data da Incorporação: **21/12/2001**

Proprietário Oficial

União (Adm. Pub. Fed. direta)

Observação

**Informações prestadas pela UG.
Tombo CE.021-001.**

Identificação da Utilização

RIP Utilização: **1447 00008.500-3** Certificada: **Sim**
Código UG/Gestão: **120632 / 00001 - NUCLEO DO GRUPAMENTO DE APOIO DO RECIFE**
Nro. Processo: **10380.014372/00-78**

Dados do Terreno da Utilização

Área Terreno Utilizada (m²): **586.860,00** Valor m² (R\$): **2,00**
Fração Ideal: **1,0000000** Valor do Terreno Utilizado(R\$): **410.567,25**
Memorial da Utilização:

Fl.7.**Dados da Benfeitoria da Utilização**

Área Construída (m²): **3.929,49** CUB:
Conservação: **Bom**
Tipo de Estrutura: **Industrial e residencial médio**
Idade Aparente: **Acima de 20 anos**
Fator KP: **Não informado**
Valor da Benfeitoria (R\$): **3.598.466,00**
Padrão de Acabamento: **Normal** Uso: **Misto**
Pavimentos: **23**
Denominação do Prédio:
Memorial Benfeitoria:
Instalações militares contendo as seguintes benfeitorias:
depósitos, edificações, hangares, infra-estrutura.

Dados da Avaliação

Tipo de Destinação: **Aeroporto**
Descrição da Destinação: **Aeroporto**
Descrição da Vocação: **Aeroporto**
Fator Corretivo: **1,00** Data Avaliação: **26/08/2001**
Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)** Prazo Validade: **26/08/2003**
Valor da Utilização (R\$): **4.009.033,25**

Dados do Regime: Entrega - Administração Federal Direta

Data Início: **25/09/1985**
Data Fim: **25/09/1987**
Livro Registro GRPU: **13**
Folhas Registro GRPU: **123**
Averbação/Ratificação:
Data Averbação/Ratificação:

Observação da Utilização**Informações prestadas pela UG. Tombo CE.021-001.****Informações extraídas em 07/03/2018 16:04****Imprimir****Secretaria do Patrimônio da União**